

## Beskattningsunderlag, markavyttring för idrottshall

Skärgårdsstads Samfällighetsförening, org. 716418-5634, är enligt 6 kap, 6§ Inkomstskattelagen, delägarbeskattad och inte föreningsbeskattad. Föreningen behöver inte upprätta eller inlämna kontrolluppgift till Skatteverket avseende markförsäljningen för idrottshallen.

Varje medlemsfastighet har själv att redovisa inkomsten i sin inkomstdeklaration. Försäljning av mark ska uppges på blankett K7 - Försäljning, Näringsfastighet.

Köpeavtalet mellan Föreningen och Armada Kommunfastigheter tecknades 2015-05-27. På grund av lång hantering hos Lantmäteriet skedde tillträde och beslut om fastighetsbildning samt omprövning av Översättra ga:3 först 2017-01-10.

Köpeskilling 1994-05-07	1,00 kr
Försäljningspris 2017-01-10	500 000, 00 kr
Omkostnad försäljning	- 93 198,00 kr
Netto	406 803,00 kr
Per medlemsfastighet. 406 803 kr/645,75	630,00 kr per andel
Att redovisa under inkomster-kapital	630,00 kr

Har ni frågor om hur blanketten ska fyllas i v.g. kontakta Skatteverket, 0771-567 567 eller kundtjänst 077-156 75 67.

Information finns även på Föreningens hemsida, [www.skargardsstad.se](http://www.skargardsstad.se)

Styrelsen

Skärgårdsstads Samfällighetsförening