

ÅRSSTÄMMA 2016 i Skärgårdsstads Samfällighetsförening

PROTOKOLL

Tid: 2016-03-19 kl. 10.00
Plats: Skärgårdsstadsskolan

1. Stämmans öppnande

Samfällighetens ordförande Lars Backman förklarade årsstämman öppnad.

2. Val av ordförande för stämman

Bengt Svensson föreslogs till stämmans ordförande.
Stämman godkände förslaget.

3. Val av sekreterare för stämman

Bertil Wahlborn föreslogs till sekreterare för årsstämman.
Stämman godkände förslaget.

4. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Rolf Petersen och Toni Lejonheden föreslogs till justeringsmän, tillika rösträknare.
Stämman beslutade att välja dessa.

5. Presentation av röstlängden

Röstlängden, totalt 647,75 röster/andelar, var framlagd vid entrén och användes vid avprickningen av deltagarna. På röstlängden registrerades 32 andelar.
Stämman fastställde röstlängden med 32 röstberättigade medlemmar, varav 1 enligt lämnad fullmakt.

6. Stämmans behöriga utlysande

Stämman konstaterade att kallelsen till stämman skett i enlighet med stadgarna.

7. Fastställande av dagordningen

Ett förslag till dagordning förevisades på storbildskärmen. Två övriga frågor anmälades.
Stämman godkände dagordningen.

8. Framläggande av verksamhetsberättelse, årsredovisning och revisionsberättelse

Styrelseordföranden Lars Backman presenterade verksamhetsberättelse och årsredovisning för 2015 samt kommenterade och förtydligade vissa delar för stämmans information.
Stämman godkände verksamhetsberättelsen och årsredovisningen för 2015.

Revisionsberättelsen lästes upp av stämmans ordförande Bengt Svensson och lades till handlingarna.

9. Fastställande av balans- och resultaträkning samt att redovisat resultat ska överföras i ny räkning

Utfall av balans- och resultaträkning samt inkomst- och utgiftsstat för 2015 föredrogs av styrelseordförande Lars Backman med hjälp av bilder på storbildsskärm.

Stämman beslutade att fastställa balans- och resultaträkning samt inkomst- och utgiftsstat i sin helhet. Stämman beslutade att redovisat resultat ska överföras i ny räkning.

10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2015.

11. Fastställande av arvoden för styrelse och revisorer samt för externa förtroendeuppdrag

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till arvoden för verksamhetsåret 2016.

12. Fastställande av budgeterad inkomst- och utgiftsstat 2016

Budgeten för 2016 presenterades av Lars Backman. En verksamhetsplan inklusive markavyttring och en underhållsplan samt en budgeterad inkomst- och utgiftsstat för 2016 föredrogs.

Stämman godkände styrelsens förslag till verksamhetsplan samt inkomst- och utgiftsstat för 2016.

Styrelsen har i samband med presentationen av detta svarat på några sakfrågor. Se pkt 16, övriga frågor.

13. Fastställande av uttaxering och debiteringslängd 2016

Det noterades att debiteringslängden över föreningens samtliga fastigheter med lagfarna ägare per 2016-01-15 har varit framlagd för granskning under mötet.

Stämman beslutade att den framlagda debiteringslängden ska gälla för 2016 års uttaxering.

Uttaxering 2016

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att årsavgiften ska vara 4 000 kr per andel för 2016. Antalet andelar är 647,75 st. Uttaxeringen beslutades till 2 591 000 kr.

Stämman beslutade att årsavgiften ska betalas senast den 16 maj 2016.

14. Fastställande av uttaxering, budget och debiteringslängd 2015

Stämman informerades om att ett antal medlemmar inte har betalat medlemsavgiften för föregående år. Det noterades att en kompletterad debiteringslängd, inkl. förskottsbetalningar respektive obetalda avgifter för 2015 har varit framlagd för granskning under årsstämman 2016. Förfallodagarna var: Årsavgift 3.800 kr den 4 maj 2015; extraavgiften 1.500 kr den 1 december 2015. Antalet andelar var 646,75 st. Den totala uttaxeringen blev 3 427 775 kr. De obetalda medlemsavgifterna för 2015 ska vara betalda senast den 16 maj 2016 enligt debiteringslängden.

Stämman beslutade på nytt att godkänna den framlagda debiteringslängden för 2015.

Stämman beslutade på nytt att godkänna den budgeterade utgifts- och inkomststaten för 2015 samt att obetalda avgifter ska betalas senast den 16 maj 2016.

15. Styrelsens framställningar

Styrelsen föreslog stämman att:

1) Ge styrelsens rätt att omfördela kostnader inom ramen för budget.
Stämman beslutade att bifalla detta.

2) Godkänna redovisad underhålls- och förnyelseplan.
Stämman beslutade att bifalla detta.

16. Motioner från medlemmarna

Styrelseordföranden Lars Backman föredrog medlemmarnas motioner enligt kallelsen.

Motion nr 1:

Infart Västra Skärgårdsstad. Utökad trottoar.

Styrelsen föreslog bifall med viss modifikation av motionen. Kr 125.000:-.

Stämman beslutade att bifalla motionen.

Motion nr 2:

Bilar framförs med för hög hastigheten på Bombergsvägen. Fartgupp diskuterades.

Styrelsen föreslog bifall. Kr 25.000:-. Stämman hade en annan uppfattning.

Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion nr 3:

Risk för olyckor vid korsningen Tre Gruvors Väg och cykelväg vid skolan p.g.a. siktpromblem orsakad av en hög häck.

Styrelsen föreslog avslag avseende flytt av cykelväg eftersom kommunen äger frågan.

Lars Backman presenterade kommunens förslag till lösning. Kommunen uppmanar väghållaren, dvs. samfälligheten, att ålägga fastighetsägaren att ta ner häcken istället för att ändra cykelvägens sträckning enligt motionärens förslag.

Stämman beslutade att avslå motionen.

Styrelsen kommer att ålägga fastighetsägaren av Översättra 1:6 att klippa häcken enligt Plan och bygglagen 8 kap 15 § samt Kommunens och föreningens Trafik- och Väginstruktion.

Motion nr 4:

Förfrågningar angående båtplatser.

Styrelsen föreslår att motionen avslås då samfälligheten inte äger frågan.

Stämman beslutade att avslå motionen.

17. Val av styrelse, revisorer och valberedning

Valberedningen framlade följande förslag:

Styrelsens ordförande

Lars Backman, valdes av stämman 2015 till ordförande för hela mandatperioden. Ett år kvar.

Ordinarie Ledamöter

Lars Backman, 1 år kvar av mandatperioden

Per-Olof Palm, omval 2 år

Eva Gunnarsson, nyval 2 år (var tidigare suppleant)

Linda Österholm, nyval 2 år

Hans Karlsson, nyval 2 år

Suppleanter

Matilda Johansson, nyval 1 år

Sören Nilsson, nyval 1 år (var tidigare ordinarie ledamot)

Anita Lindkvist, nyval 1 år (var tidigare ordinarie ledamot)

Revisorer

Owe Mårtensson, extern revisor, Mårtenssons Revisionsbyrå AB, omval

Kjell Träff, internrevisor, omval

Revisorssuppleanter

Anders Graffner

Erik Åsman

Valberedning 1 år

Anders Craemer, sammankallande

Joakim Sedvall

Fredrik Segerberg

Stämman valde samtliga ovanstående ledamöter och förtroendevalda enligt valberedningens förslag.

18. Övriga frågor

- Anders Graffner informerade om att en mäklarfirma har satt upp ett stort antal skyltar på våra vägar, vilket har uppfattats störande. Stämman framförde önskemål om att någon inom styrelsen kontaktar berörd firma för borttagning av skyltarna.
- Eva Blomström tog upp frågan beträffande skyltning överlag just vid skolan då den stjal bilförarnas uppmärksamhet. Stämman diskuterade om privat skyltning kunde förbjudas generellt. Det konstaterades att valaffischering är undantag eftersom partierna själva tar bort skyltarna efter valperioden.
- Stigen mellan Gläntans väg och Isättravik har haft hinder i form av stenar. Dessa hinder är bortförda och har lett till otillåten trafik på platsen. Styrelsen ska se över detta för åtgärd.
- Diskussion om ansökan hos Kommunen om tidsbegränsad 30 km/h vid skolan.
- Reparation av förstörd mark efter grävningar för bredband. Styrelsen ska kontakta berörda entreprenörer.
- Frågan om ersättning i samband med områdets städning diskuterades.
- Alternativa former för sandning av vintervägar diskuterades. Styrelsen meddelade att vinterväghållningen är under översyn.

19. Meddelande om datum och plats där stämmoprotokollet ska hållas tillgängligt

Detta protokoll ska finnas tillgängligt lördagen den 2 april kl. 10-11 i Paviljongen samt på samfällighetens hemsida: <http://www.skargardsstad.se/dokument-och-arkiv> senast den 2 april. Protokollet kommer även att utdelas i brevlådorna.

Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till årsmötesprotokollets tillgänglighet.

20. Stämmans avslutande

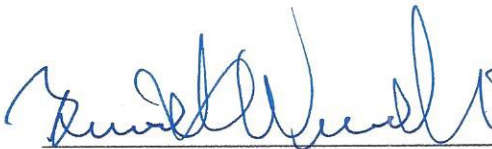
Styrelsen framförde tack till avgående ledamöter:

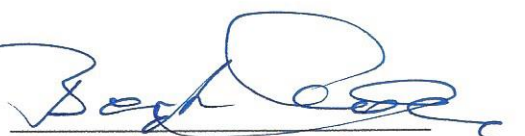
Bertil Wahlborn, 4 år som sekreterare.
Fredrik Segerberg, 2 år som suppleant.
Jonas Degow, 2 år som suppleant.

Dessutom avtackades Bengt Svensson, som har samarbetat med styrelsen på många sätt under flera år.

Ordföranden för stämman, Bengt Svensson, förklarade stämman avslutad, kl. 12.00.

Åkersberga 2016-03-19


Sekreterare: Bertil Wahlborn


Mötets ordförande: Bengt Svensson


Justeras: Toni Lejonheden


Justeras: Rolf Petersen

Protokollet samt följande bilagor hålls arkiverade hos styrelsen.
Röstlängd / Debiteringslängd 2016 (Bilaga 1, fysisk)
Debiteringslängd 2015 (Bilaga 2, fysisk)