

**PROTOKOLL, ÅRSSTÄMMA 2015,
i Skärgårdsstads Samfällighetsförening.**

Tid: 2015-03-28 kl. 10.00
Plats: Skärgårdsstadsskolan

1. Stämmans öppnande

Samfällighetens ordförande Lars Backman, förklarar årsstämman öppnad.

2. Val av ordförande för stämman.

Leif Wrenkler valdes med acklamation till stämmans ordförande.

3. Val av sekreterare för stämman

Bertil Wahlborn valdes med acklamation till sekreterare för årsstämman.

4. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Bengt Eklund och Yngve Hjorth valdes med acklamation till justeringsmän, tillika rösträknare. 36 röster fanns på plats. (Rösträkning tillämpades aldrig eftersom stämman var enig i samtliga beslut/godkännanden.)

5. Presentation av röstlängden

Röstlängden totalt 646,75 röster/andelar, framlagd vid entrén och användes vid avprickning av deltagarna. (Sid 22 i kallelsen.) Denna godkändes av stämman. Det var 36 rösträtter som fanns på plats.

6. Stämmans behöriga utlysande

Stämman konstaterades vara behörigen utlyst i enlighet med stadgarna. Kallelseåtgärd skall vidtas senast tre veckor före stämman.

7. Fastställande av dagordningen

Dagordningen fastställdes enligt kallelsen.
Banklån berörs under ”övriga frågor”. Pkt 15

8. Styrelsens och revisorernas berättelse

Styrelsens redovisning av årsredovisning och revisionsberättelse i enlighet med kallelsen. En del cirkeldiagram anfördes för att åskådliggöra utgifternas fördelning. (Lars Backman)

Frågan om ”dubbelbeskattning” för vägen ställdes. Bengt Svensson delgav oss att kommunen har detta på dagordningen och att det kommer ta en hel del tid hur det ändå blir. Vissa av de närvarande biföll att styrelsen tagit upp diskussion med kommunen. Även synpunkten att vårt inflytande minskar vid ett kommunalt

övertagande av vägen. Detta var diskussion och inget beslut!

Sören delgav oss info kring grönområden m.m.
Viss diskussion kring städdagar och ersättning till skolklasser.
Vårens städdag blir 25 april.
En boende uttryckte oro för trafiken runt skolan. Se pkt 15

PeO förklarade en del kring vägarna. Snöröjning kostar mest. Beröm från mötesdeltagare för trafik och väginstruktion, (bilaga 2, utdelad jämte kallelsen).
Fråga om busskurer – ska skötas av SL.

Revisorerna Owe Mårtensson och Bengt Svensson tillstyrker stämman att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.
Se pkt 10.

9a. Fastställande av balans och resultaträkning

Stämman godkände balans- och resultatredovisningarna för verksamhetsåret 2014.

9b. Presentation av kommande års budget

Budget för 2015 presenterades av Lars.
Förtydligt bl.a. med cirkeldiagram.

Frågor gällande kostnaderna diskuterades. Bl.a. PeO svarade.
Leif W påpekade att kantskärning och dikeshållning är väsentligt för vägens hållbarhet.
Olika synpunkter på plogning anfördes. Även om att det plogas för ofta. . . .
Fartgupp på Skärgårdsstadsvägen m.fl. diskuterades. Även 30-skyltar diskuterades. Styrelsen påtog sig att fartgruppen m.m. ska ses över.
Även låneräntor och bankkonkurrens nämndes.
Skog och grönt gicks igenom av ansvarige Sören. Förslag fanns om tydligare och tidigare annonsering gällande städdagarna.

Lars förklarade varför vi måste ”extrabetala” ca 1500 kr för gamla synder. (Bengt S redogjorde även för att vid ändring av budgetår 2011 utökades tiden men inte avgiften, vilket orsakat del av eftersläpningen.)

9c. Fastställande av underhålls och förnyelseplan

Slutligen presenterade Jonas underhålls och förnyelseplanen. Med bilder och diagram.

Mottogs positivt. Bengt S påpekade mycket riktigt att vägbeläggning borde samordnas med kommunens vägnät; detta ifall vägen någon gång kommer ”kommunaliseras”. Leif har också goda kontakter i dessa frågor.
Planen bifölls med acklamation.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman lämnade med acklamation Styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2014.

11. Fastställande av arvoden för styrelsen och revisorerna, samt externa förtroendeuppdrag

Stämman beslutade med acklamation i enlighet med styrelsens förslag, sid. 25 i kallelsen, ska gälla för verksamhetsår 2015.

12. Fastställande av debiteringslängd.

Debiteringslängd har varit framlagd under mötet.
Stämman godtog detta med acklamation.

Årsavgiften blir i enlighet med kallelsen 3.800 kr. Förfallodag 4 maj 2015.
Plus de 1500 (Se pkt 9b.) som ska ”återbetala” gamla synder.
Förfallodag 1 dec 2015.

Total andelsfördelning finns på sid. 22 i kallelsen.

13a. Inlämnade motioner från andelsägare

Stämman beslutade enl. nedan.

För beskrivning av resp. motion, se kallelsen sid. 23-24

- Nr 1
Stämman
beslutade
- Infart Västra Skärgårdsstad.
Styrelsen föreslår avslag pga höga kostnader, men har ett kompromissförslag* under förutsättning att markägaren, till angränsande mark, godkänner detta. 115.000 kr.
*Förslaget: Byggande av gångbro över bäcken, samt framdragning av belysning till bron.
- Nr 2
Stämman
beslutade
- Trafiksäkerhet på gångvägen mellan Enoc Åkerströms väg och Skärgårdsstadsvägen. Bommar och/el. insprängningsskydd vid nuvarande passage, samt skyltar som tydliggör var man inte får framföra motortrafik, etc.
Styrelsen föreslår bifall, 30.000 kr.
- Nr 3
Stämman
beslutade
- Skaftväg i slutet av Brytarvägen. Grusras etc.
Styrelsen föreslår bifall, 30.000 kr.
Asfaltera till vägens slut och se över vattenavstängningen till de tre berörda fastigheterna (Ö 1:180, 1:197, 1:181).

13b Framställningar från styrelsen

Stämman beslutade enl. nedan.

För beskrivning av resp. framställan, se kallelsen sid. 23

- Stämman
Beslutade
att
- Ge styrelsens rätt att omfördela kostnader inom ramen för budget.
- Stämman
Beslutade
att
- Godkänna den framtagna trafik och väginstruktionen. (Trycksak, bilaga 2)

14. Valärenden

Valberedningen framlade följande förslag:

Till Ordinarie Ledamöter

Lars Backman, 2 år

Sören Nilsson, 2 år

Bertil Wahlborn, 2 år

Kvarstår, ej omval

Anita Lindqvist, 1 år till

Per-Olof Palm, 1 år till

Till styrelsens ordförande

Lars Backman, 2 år

För Suppleanter

Jonas Degow, 1 år

Fredrik Segerberg, 1 år

Eva Gunnarsson, 1 år

Revisorer

Bengt Svensson, Godkänd Föreningsrevisor

Owe Mårtensson, extern revisorsbyrå

Revisorssuppleanter

Kjell Träff

Kaj Eillertsson

Valberedning 1 år

Linda Österholm, Sammankallande

Joakim Sedvall

Anders Craemer

Stämman valde med acklamation ovanstående ledamöter och andra förtroendevalda enligt valberedningens förslag.

15. Övriga frågor.

- Ordföranden begär stämmans godkännande för att ta upp tillfälligt lån. Tillfällig förstärkning av likviditeten innan avgifterna tas in. Storleksordningen 600.000 på två månader. Lars och Sören behöver stämmans godkännande för att förhandla med banken. Biföljs med acklamation.
- Boendes oro för trafiken runt skolan. Frågeställaren tar detta med styrelsen.
- Förslag på annan tid för årsstämmor. T.ex. vardagskvällar.
- Mark gällande idrottshallen. Lars drog läget från senaste förhandlingen. (Styrelsen äger frågan.)
- Mark som barn leker på runt skolan och på andra delar av SSF's mark. Ansvarsfrågor vid t.ex. olyckor.
- Frågor kring hamnen. Utbyggnad för plats till alla fastighetsägare? ? Vad har samfälligheten för talan i frågan. Frågan bollas till styrelsen att tas upp med hamnsamfälligheten m.fl.

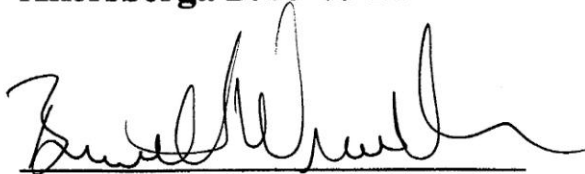
16. Meddelande om plats och datum där protokollet hålls tillgängligt.

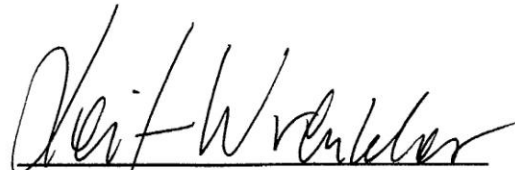
Detta protokoll finns tillgängligt från 12 april 2015, på Samfällighetens hemsida:
<http://www.skargardsstad.se/dokument-och-arkiv>

17. Stämmans avslutande.

Ordföranden för stämman, Leif Wrenkler, förklarade stämman avslutad. Kl 13.35.

Åkersberga 2015-03-28


Sekreterare: Bertil Wahlborn


Mötesordförande: Leif Wrenkler


Justeras: Bengt Eklund


Justeras: Yngve Hjorth

Bilagor:

Röstlängd / Debiteringslängd (Bil. 1, fysisk)

Trafik och väginstruktion (Bil. 2, fysisk via kallelsen)