

# Skärgårdsstads

samfällighetsförening

## PROTOKOLL ÅRSSTÄMMA 2007

Tid: 2007-11-24  
Plats: Skärgårdsstadsskolan

### 1. Stämmans öppnande

Ordförande förklarar stämman öppnad.

### 2. Val av ordförande för stämman.

Tomas Sandström valdes till stämmans ordförande.

### 3. Val av sekreterare för stämman.

Marianne Klang valdes till stämmans sekreterare.

### 4. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.

Jarl Saxby samt Anne Forsslund valdes.

### 5. Stämmans behöriga utlysande

Stämman konstaterades vara behörigen utlyst.

### 6. Fastställande av dagordning.

Dagordningen fastställdes.

### 7. Styrelsens och revisorernas berättelse.

Stämman godkände styrelsens och revisorernas berättelse verksamhetsåret 2006-2007.

Stämman godkände styrelsens förslag om fördelningen av verksamhetsårets (2006-2007) resultat:

- att det samlade underskottet om 155 860 kr överförs i ny räkning
- att årets överskott på grönområdesreserven 200834 kr överförs till nästa års grönområdesreserv
- att av årets inbetalningar till grönområdesreserven återbetalas 200 kr per städdag till de fastigheter som deltagit i städdagar under 2007.

### 8. Ansvarsfrihet för styrelsen.

På revisorernas rekommendation beslöt stämman ge styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2006-2007.

### 9. Framställningar från styrelsen samt motioner

#### Styrelsens framställningar:

1	<b>Gångväg havet.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att anlägga sista etappen av gångväg havet mellan sjöboden och hamnen.
2	<b>Ny gräsklippare.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att införskaffa en ny gräsklippare inför sommaren -08.
3	<b>Måla omklädningsrum.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att under försommaren införskaffa material till ommålning av omklädningsrummen samt se till att arbetet utförs.
4	<b>Sand, nya delen av havsbadet.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att påbörja arbetet med att lägga på ny sand på nya delen av havsbadet så fort som möjligt under våren -08.
5	<b>Vägbeläggning i Skärgårdsstad.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att belägga följande vägar med asfalt: Fritz Janssons väg, Tipparvägen, Ortdrivarvägen samt Lavvägen.
6	<b>Sommarjobbare.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att anställa och arbetsleda sommarjobbare samt anskaffa lämplig utrustning för att sommarjobbaren skall bedriva skötsel och underhåll av Skärgårdsstads samfällighetsförenings gemensamhetsanläggningar.
7	<b>Lekplatser.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att åter låta Skärgårdsstads samfällighetsförening ta över ansvaret för skötsel och underhåll av lekplatserna samt genomföra skötsel och underhåll på ett tillfredställande sätt.
8	<b>Insprängningsskydd.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att sätta upp insprängningsskydd vid cykelbanan från Västra Skärgårdsstad samt vid gång/cykelväg vid Gläntans väg. Samt även lägga ut stenar som insprängningsskydd vid slutet av gångvägen vid Solbergasjön.

9	<b>Vinterväghållningen.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att upphandla vinterväghållningen så att Ekmossen Entreprenad fortsätter att röja och halkbekämpa hela vägnätet med undantag av Skärgårdsstadsvägen fram till bussvändhållplatsen, som kommer att upphandlas av en annan entreprenör enligt styrelsen framställan i kallelsen.
10	<b>Ändring av Tekniska instruktioner.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens framställan att ge styrelsen i uppdrag att ändra de Tekniska instruktionerna enligt framställan i kallelsen.
<b>Motioner:</b>	
1	<b>Diskussionsforum på Internet.</b> Stämman beslöt att återinföra diskussionsforumet på Internet med tillägget om det går att arrangera så att användarna måste registrera så ingen kan vara anonym.
2	<b>Upprustning av lekplatser.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att styrelsen ges i uppdrag att återta arrendet av lekplatserna enligt styrelsens framställan nr 7.
3 & 5	<b>Stämman beslöt att behandla motion nr 3 och motion nr 5 under samma punkt: Delning av Samfällighetsföreningen.</b> Båda motionärerna lade ned sina motioner.
4	<b>Omfördelningen av ansvaret för skogsvård, till ledamot för ansvarig för baden.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att avslå motionen.
6	<b>Trafiksäkerhet/trafiksituation.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att avslå punkterna 1, 2 samt 4 i motionen och att ge styrelsen i uppdrag att genomföra punkt 3 om möjligt.
7	<b>Fartgupp.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att avslå motionen med hänvisning till nyligen genomförd hastighetsbegränsning till 30km inom området.
8	<b>Solbergasjön.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att styrelsen ges i uppdrag att bilda en intressegrupp och undersöka intresset, samt vilka möjligheter och kostnader detta skulle innebära.
9	<b>Farthinder vid Fiskare Gustavs väg.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att avslå motionen med hänvisning till nyligen genomförd hastighetsbegränsning till 30km inom området.
10	<b>Skärgårdsstadsvägen, kommunal drift.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att först avvakta svar från kommunen angående den ansökan om driftbidrag, som har lämnats in till kommunen.
11	<b>Skärgårdsstadsbadet.</b> Stämman beslöt att bifalla motionen och ge styrelsen i uppdrag att undersöka om det är möjligt att få bidrag för badet från kommunen.
12	<b>Förslag om ny gångväg.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att påbörja anläggandet av en gångväg mellan Översättravägen och Tre Gruvors väg med hjälp av markduk och den sopsand som tas upp efter vintersäsongen.
13	<b>Kritiska synpunkter på nuvarande och blivande väghinder på Översättravägen.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att avslå motionen med hänvisning till nyligen genomförd hastighetsbegränsning till 30km inom området.
14	<b>Spolning av fotbollsplanen vid Skärgårdsstadsskolan.</b> Stämman beslöt enligt styrelsens förslag att Skärgårdsstads Samfällighetsförening bekostar plogning av fotbollsplanen, om annan intressent ombesörjer spolning.

#### 10. Ersättning till styrelsen och revisorerna.

Stämman fastställde arvodets storlek enligt styrelsens förslag att arvode skall utgå med, exklusive sociala omkostnader:

- ordförande 3000:-
- sekreterare 3000:-
- kassör 3000:-
- övriga ledamöter och suppleanter 1500:-

#### 11. Styrelsens förslag till inkomst- samt utgiftsstat samt fastställande av debiteringslängd.

Stämman gick igenom och godkände därefter inkomst- samt utgiftsstaten för verksamhetsåret 2007-2008, samt fastställde med omedelbar justering debiteringslängden.

Beslutades dessutom enhälligt

- att antaga utskickad inkomst- och utgiftsstat för 2007-09-01 – 2008-08-31
- att bemyndiga styrelsen att besluta om extra utdebitering om behov föreligger, beroende på extrema förhållanden
- att fastställa avgiften för ändring av tomtinfart eller väglänt till 1 000 SEK att tillfalla samfälligheten
- att fastställa andelsavgiften för 2007/2008 till 2 670 SEK per andel, med sista betalningsdag 2008-01-31
- att fastställa utlagd debiteringslängd med omedelbar justering
- att fastställa avgiften till 200 SEK per arbetsdag (2 ggr per år), att debiteras i förskott för återbetalning efter deltagande på arbetsdag vid ordinarie årsdebitering

## 12. Valärenden

Stämman valde till styrelsen för Skärgårdsstads Samfällighetsförening:

- a) Ordinarie ledamöter: Gunilla Eriksson (nyval, 2 år) samt Per Lönnström (omval, 2 år)
- b) Suppleanter: Patrik Karlsson (omval, 1 år), Magnus Wickström (omval, 1 år) samt Marianne Klang (omval, 1 år)
- c) Ordförande för samfälligheten: Per Lönnström (omval, 1 år)
- d) Revisorer, ordinarie: Bengt Svensson (omval, 1 år) samt Anne Forsslund (nyval, 1 år)
- e) Revisorer, suppleanter: Erja Ödmark (omval, 1 år) samt Jarl Saxby (omval, 1 år)
- f) Valberedning: Bo Hultman (sammankallande, nyval, 1 år), Gael Townsend (omval, 1 år), Tomas Sandström (omval, 1 år), Helen Rydén (omval, 1 år) samt Torbjörn Edman (omval, 1 år)

Marianne Klang var tvungen att lämna stämman. Magnus Wickström övertog rollen som sekreterare på årsstämman från denna punkt.

## 13. Övriga frågor.

**1. Delad avgift:** Frågan om möjlighet att kunna betala årsavgiften vid två tillfällen togs upp och utreds till stämman 2008.

**2. Maskinpark:** Önskemål av att låna släpkärra och maskiner som finns inom Samfälligheten för privat bruk kom upp. Styrelsen informerade att dessa tillgångar skulle användas för arbete inom Samfällighetens område och ej för privat bruk.

**3. Kommunens ansvar:** Skärgårdsstads Samfällighet skall göra en skrivelse till Österåkers kommun om möjlighet till bidrag för Lekplatser, Vägar och Havsbadet.

**4. Fallna träd:** Frågan om fallna träd togs upp. Hur ska det hanteras i framtiden för att säkerställa säkerheten i vårt område.

**5: Förskolan:** Per Lönnström informerade om dagens läge gällande en eventuell ny förskola.

**6: Vindkraft:** Per Lönnström informerade lite om projektet om Vindkraftverk och kommer att återkomma till ett nytt informationsmöte under början av 2008 hur projektet ska fortlöpa.

**7. Villarägarföreningen:** Ordförande Tomas Sandström informerade om dagens läge i Villaföreningen.

## 14. Meddelande om plats och datum där protokollet hålls tillgängligt.

Detta protokoll hålls tillgängligt den 16 december 2006, 10:00 – 10:30 i Paviljongen.

## 15. Stämmans avslutande.

Ordföranden förklarade stämman avslutad.

**Bilaga:**            **Debiteringslängd**  
                         **Röstlängd**

Sekreterare

Ordförande

Marianne Klang

Magnus Wickström

Tomas Sandström

Justeras

Jarl Saxby

Anne Forsslund